



**COMUNICAZIONE DEI DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE
PRESSO CUI E' ATTIVATO IL SERVIZIO DI SMALTIMENTO RIFIUTI URBANI**
(Art. 1, c. 106, L. 296/06)

Il/La sottoscritto/a:

COGNOME NOME (persona fisica):	
NATO/A A:	IL:
INDIRIZZO DI RESIDENZA:	
CODICE FISCALE	
E-MAIL (campo obbligatorio per modelli inviati via e-mail)	

DENOMINAZIONE (persona non fisica):	
DOMICILIO FISCALE:	
CODICE FISCALE / PARTITA IVA	
RAPPRESENTATO DA:	
E-MAIL (campo obbligatorio per modelli inviati via e-mail)	

In qualità di: 1= proprietario, 2= usufruttuario, 3= inquilino/affittuario, 4= altro diritto reale di godimento, 5= rappresentante legale, 6= proprietario di immobile concesso in affitto ammobiliato

CON RIFERIMENTO ALL'INDIRIZZO OGGETTO DEL SERVIZIO

Indirizzo

(Via, Numero Civico, Comune, Provincia)

COMUNICA

- Natura dell'occupazione: 1=per singolo, 2=per nucleo familiare, 3=attività commerciale, 4=altra tipologia.
- Destinazione d'uso: 1=uso abitativo, 2=a disposizione, 3=uso commerciale, 4=box, 5=altri usi.

In caso di AFFITTO AMMOBILIATO: compilare il seguente prospetto con i dati dell'inquilino:

COGNOME NOME / DENOMINAZIONE:	
CODICE FISCALE / PARTITA IVA	

CHE LO STESSO SI RIFERISCE ALL'IMMOBILE COSI' IDENTIFICATO IN CATASTO

Comune Amministrativo/Catastale:		Provincia:
O R T O N A D E I M A R S I		A Q
Indirizzo:		
<input style="width: 800px; height: 20px;" type="text"/>		
(Via - Piazza - Corso - etc.)		(Indirizzo ubicazione utenza)
<input style="width: 100px; height: 20px;" type="text"/>	<input style="width: 500px; height: 20px;" type="text"/>	
(Numero Civico)	(eventuale Frazione)	
Proprietario dell'immobile oggetto del servizio:		
<input style="width: 800px; height: 20px;" type="text"/>		
(Cognome Nome)		
<input style="width: 500px; height: 20px;" type="text"/>	<input style="width: 200px; height: 20px;" type="text"/>	
(Luogo di nascita)	(Data di nascita)	
Dati Catastali dell'Immobile:		
Codice Comunale Catastale	G 1 4 2	Foglio <input style="width: 40px; height: 20px;" type="text"/>
Subalterno	<input style="width: 40px; height: 20px;" type="text"/>	Particella <input style="width: 40px; height: 20px;" type="text"/>
	Scala <input style="width: 40px; height: 20px;" type="text"/>	Interno <input style="width: 40px; height: 20px;" type="text"/>

ATTENZIONE: se la sezione "Dati catastali dell'immobile" non è stata compilata, deve essere barrata una delle seguenti caselle, per segnalare il motivo della mancata comunicazione. Barrare con "X" una sola casella.

- Immobile non ancora iscritto al Catasto
- Utenza non relativa ad un immobile ovvero immobile non iscrivibile in Catasto
- Nel caso di utenza cessata nel corso del 2007, il questionario deve essere comunque compilato e barrare questa casella specificandone le motivazioni: _____

DATA FIRMA UTENTE:



Comune di Ortona Dei Marsi

Provincia di L'Aquila

Piazza G. Marconi n. 3 – 67050 Ortona Dei Marsi
www.comune.ortona.aq.it - e-mail: info@comune.ortona.aq.it

Ufficio Tributi

Tel. 0863-87113 fax 0863-87134 P.IVA 00224020669

Prot. n.

Spett/le

Cod. Contribuente:

Cod. Fisc:

la informiamo che la Legge Finanziaria 2007 (Legge 27/12/2006, n. 296) all'articolo 1, comma 106, ha imposto a tutti i soggetti che gestiscono il servizio di smaltimento dei rifiuti urbani di comunicare all'Agenzia delle Entrate i dati catastali relativi agli immobili per i quali il servizio è istituito. Pertanto desideriamo sottoporre alla Sua cortese attenzione il modello di comunicazione allegato alla presente, che va utilizzato al fine di ottemperare a quanto previsto dalla **Legge finanziaria 2007**. Il modello è da compilare anche nel caso in cui non siate proprietari o titolari di un diritto reale (usufrutto, uso, abitazione, ecc...) sull'immobile stesso, ma siate ad esempio inquilini o comodatari. Sarà cura del Comune di Ortona Dei Marsi, una volta ricevuta la comunicazione dei suddetti dati, provvedere alla trasmissione **all'Agenzia delle Entrate** così come stabilito dalla Legge finanziaria 2007 e dal provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate n. 194022 del 14/12/2007. Considerata l'importanza dell'adempimento richiesto dalla Legge, La invitiamo a compilare il modello allegato in tutte le sue parti, **anche nel caso di avvenuta cessione dell'immobile nel corso del 2007**, precisandoLe che il Comune di Ortona Dei Marsi rimane estraneo ad ogni responsabilità nel caso in cui la comunicazione non venga prodotta dall'utente, ovvero venga resa in modo incompleto o con indicazione di dati non corretti. **In tali casi sarà disposta opportuna segnalazione all'Agenzia delle Entrate di mancata comunicazione.** Al riguardo La informiamo che, ai sensi dell'articolo 11 del D. Lgs. 18/12/1997, n. 471 e s.m.i., qualora venga **omessa la comunicazione** dei dati catastali ovvero resa da parte dell'utente in maniera incompleta o infedele, è applicabile **all'utente la sanzione amministrativa da € 258 a € 2.065**. La preghiamo di voler provvedere alla restituzione del presente modello, **entro il 30/11/2008**, consegnandolo all'Ufficio Tributi del Comune di Ortona Dei Marsi o tramite il servizio postale, al seguente indirizzo: Comune di Ortona Dei Marsi – Piazza Marconi, 3 – 67050 Ortona Dei Marsi; oppure scaricando il modulo "Questionario_TARSU" dal sito internet: <http://www.comune.ortona.aq.it>, nella sezione modulistica-tributi e inviandolo tramite e-mail a tributi@comune.ortona.aq.it o ancora tramite fax al numero - 0863/87134. Per eventuali ulteriori informazioni riguardanti la normativa che prevede l'obbligo di comunicazione dei dati catastali, La preghiamo di consultare il sito internet dell'Agenzia delle Entrate (www.agenziaentrate.gov.it).

ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE DEL MODELLO

Si prega di compilare con chiarezza, in carattere stampatello, utilizzando una penna di colore scuro e di riportare una sola lettera (o un solo numero) in ogni singola casella, al fine di evitare un'errata o incompleta trasmissione dei dati. Le caselle non utilizzate devono essere lasciate in bianco, senza scrivere nulla al loro interno. **Nel caso di più unità immobiliari con autonomi identificativi catastali collegate ad una sola utenza (es. appartamento, box, ecc.), occorre compilare un modello per ciascuna unità immobiliare.** Devono essere indicati i dati rilevabili dal catasto edilizio urbano (per i fabbricati urbani) o del catasto terreni (per tutti gli altri immobili diversi dai fabbricati urbani, compresi i fabbricati rurali). Tali dati sono riportati nell'atto di acquisto o nella denuncia di successione (se l'immobile è stato ereditato), in una denuncia ICI presentata in anni precedenti, ovvero in una visura catastale. Nel caso in cui l'unità immobiliare venga affittata con mobilio occorre indicare i dati dell'inquilino occupante.

INFORMATIVA E CONSENSO AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.

Il trattamento dei dati da Lei forniti è realizzato secondo le prescrizioni stabilite dal D. Lgs 196/2003 e s.m.i., con l'ausilio di strumenti informatici ed è svolto da personale del Comune di Ortona Dei Marsi e/o soggetti terzi che abbiano con esso rapporti di servizio. Lei ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i suoi dati e come essi vengono utilizzati. Ha altresì facoltà di esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del suddetto decreto legislativo. Sempre nel rispetto delle prescrizioni del D. Lgs. 196/2003, i suoi dati verranno comunicati all'Anagrafe Tributaria, ma non saranno ulteriormente diffusi, se non in quanto prescritto da espresse disposizioni normative. Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Ortona Dei Marsi, nella persona del Sindaco, mentre il responsabile del trattamento è il Responsabile dell'Ufficio Tributi.

Ortona dei Marsi, lì 10-10-2008

Il Responsabile Ufficio Tributi
(Rag. Paolo MACERA)